

Preisliste

5432 Neuenhof



DREI FÖHREN
natürlich zuhause

WHG-Nr.	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche	Aussenfläche	Keller/Estrich	Wertquote	Kaufpreis
HAUS A Rüslerstrasse 4							
A.M.1	Mezzanine	5.5	167.5 m ²	14.10 m ²	22.4 m ²	96	1'490'000
A0.1	EG	4.5	115.2 m ²	23.0 m ²	9.1 m ²	60	1'125'000
A0.2	EG	4.5	107.1 m ²	13.15 m ²	8.5 m ²	55	reserviert
A1.1	1.OG	4.5	115.3 m ²	23.0 m ²	8.5 m ²	59	1'105'000
A1.2	1.OG	4.5	113.9 m ²	23.0 m ²	8.5 m ²	58	1'095'000
A2.1	DG	3.5	83.1 m ²	25.2 m ²	19.9 m ²	45	860'000
A 2.2	DG	3.5	82.2 m ²	25.2 m ²	19.2 m ²	45	860'000
Dispo A1	UG	-	15.1 m ²	-	-	2	22'500
Dispo A2	UG	-	15.1 m ²	-	-	2	22'500

WHG-Nr.	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche	Aussenfläche	Keller/Estrich	Wertquote	Kaufpreis
HAUS B Dorfstrasse 36a							
B0.1	EG	4.5	106.7 m ²	8.14 m ²	8.0 m ²	57	990'000
B0.2	EG	4.5	107.4 m ²	8.19 m ²	8.0 m ²	57	990'000
B1.1	1.OG	4.5	111.0 m ²	13.5 m ²	8.4 m ²	56	1'060'000
B1.2	1.OG	4.5	111.0 m ²	13.5 m ²	9.6 m ²	56	1'060'000
B2.1	DG	3.5	99.1 m ²	17.6 m ²	29.0 m ²	53	990'000
B2.2	DG	3.5	92.0 m ²	17.6 m ²	26.4 m ²	50	930'000

WHG-Nr.	Geschoss	Zimmer	Wohnfläche	Aussenfläche	Keller/Estrich	Wertquote	Kaufpreis
HAUS C Dorfstrasse 36							
C0.1	UG-EG	2.5	78.9 m ²	11.8 m ²	25.1 m ²	48	Coming soon
C0.2	UG-EG	2.5	83.5 m ²	12.8 m ²	28.7 m ²	49	Coming soon
C1.1	1.OG	2.5	83.0 m ²	11.8 m ²	14.1 m ²	43	Coming soon
C1.2	1.OG	3.5	94.3 m ²	21.1 m ²	13.1 m ²	50	Coming soon
C2.1	1-2.DG	3.5	90.6 m ²	77.0 m ²	13.1 m ²	56	Coming soon
Dispo	UG	-	21.7 m ²	-	-	3	Coming soon

UNTERGESCHOSS

Tiefgarageplätze	26	40'000
Motorradplätze	4	12'500

WALDE

KONTAKT & BERATUNG

Walde Immobilien AG | Bruggerstrasse 55 | 5400 Baden
dreifoehren.ch | info@walde.ch | +4156 520 70 75



www.dreifoehren.ch